

住宅ローン減税

◆ 住宅に関する情報

居住開始時期 **令和元年10月～2年12月** 住宅種類 **一般住宅**

建物の取得価格 **4000** 万円

◆ 年収等の情報

現在の年収 **600** 万円

所得控除の合計額 **214.7** 万円

10年後の年収 **800** 万円

合計所得金額 426万円 課税所得金額 211.3万円

◆ 住宅ローンの情報

借入額 **3000** 万円 (毎月分) **1000** 万円 (ボーナス分) 返済期間 **35年** 返済方式 **元利均等**

金利種別 **全期間固定金利**

金利	期間	金利	期間	金利
全期間	<b>2%</b>	1段階目		1段階目
		2段階目		2段階目
			3段階目	3段階目

返済開始月 **7月** ボーナス返済月 **6月と12月**

13年間の 控除額合計 : **387** 万円